

Krantje

Jaargang 4 nummer 3



Juli, augustus, september 2015



Vliegerfestival Oostende

Festival du "Cerf-volant" à Ostende

krantjeatlantis@hotmail.com

www.krantjeparkatlantis.be

Layout: Jaba

Samengesteld door/ Rédigé par: Ludwina,
Jan, Simon en Jean-Marc

Verantwoordelijke uitgever/ Éditeur responsable: Ludwina Vanhassel
Leuvensesteenweg 4A, 3080 Tervuren



Datums afsluiten water Laagbouw

Er is op de laatste vergadering van de besturen van de Laagbouw beslist om 4 data te bepalen wanneer het water wordt afgesloten voor werken aan het sanitair of het plaatsen van een keuken: En dit van 10 tot 12 u. Gelieve een seintje aan Pieterjan te geven.

Elk jaar:

1. De 2de zaterdag van februari
2. De 2de zaterdag van juni
3. De 2de zaterdag van september
4. De 2de zaterdag van december.

Buiten die vier data kan het water alleen afgesloten worden bij dringende gevallen.

Verwelkomingsbrochure

Welkom (nieuwe) eigenaar!

Parc Atlantis is een groot park. Met verschillende gebouwen en mogelijkheden tot sport en spel. Met sleutels en een badge. Als nieuwe eigenaar is het soms een zoektocht. Zeker als de verkoper, eigenaar of immokantoor hem of haar onvoldoende op de hoogte stelde van een en ander.

Daarom gaan we zorgen voor een verwelkomingsbrochure. Het “Krantje” zal elke nieuwe eigenaar per post of mail zo’n brochure met nuttige informatie bezorgen. Op de website van het Krantje kan de brochure voortdurend geactualiseerd worden.

Wil je aan de realisatie ervan meewerken, dan ben jij ook ‘welkom’. We stellen voor dat je je gegevens doorgeeft via het mailadres vermeerschrobert@telenet.be. Aan de geïnteresseerden zullen we dan een eerste ontwerp van inhoud overmaken. Wie wil graag een hoofdstuk schrijven? Of een mooi plannetje maken van het Park?

De initiatiefnemer is mede-eigenaar in Iris: Robert Vermeersch, te bereiken telefonisch op 0479/39 81 71 of via mail vermeerschrobert@telenet.be

Dates de coupures de l'alimentation en eau des “résidences basses”

Lors de la dernière réunion des “résidences basses”, il a été décidé des périodes de coupure d’eau afin de permettre des travaux aux sanitaires ou cuisines, et cela de 10 à 12 heures. Si c’est votre cas, avisez Pieterjan au préalable.

Chaque année:

1. Le second samedi de février.
2. Le second samedi de juin
3. Le second samedi de septembre
4. Le second samedi de décembre

En dehors de ces quatre dates, l’eau ne pourra être coupée qu’en cas de nécessité absolue et urgente.

Brochure d'accueil

Bienvenue aux (nouveaux) propriétaires !

Le Parc Atlantis est un grand parc avec différents immeubles et possibilités de sports et de jeux, avec des clés et un badge... Pour un nouveau propriétaire, c’est parfois une expédition, surtout si le vendeur (propriétaire ou agence immobilière) l’ont insuffisamment mis au courant de choses et autres.

C’est pourquoi nous allons prévoir une “brochure d’accueil”. Le “Krantje” la fera parvenir avec les informations utiles, par mail ou par poste, à tout nouveau propriétaire. Sur le site du “Krantje”, la brochure pourra être régulièrement actualisée.

Voulez-vous participer à cette réalisation ? Vous êtes alors aussi ‘bienvenu’. Nous proposons que vous transmettiez vos coordonnées à vermeerschrobert@telenet.be. Nous enverrons une première ébauche du contenu à ceux qui sont intéressés. Vous voulez rédiger un chapitre, dessiner un plan du Parc, traduire l’une ou l’autre page en français ? Faites-vous connaître.

Robert Vermeersch, l’initiateur, est copropriétaire d’Iris. Vous pouvez le contacter par téléphone au 0479/39 81 71 ou mieux, par mail à vermeerschrobert@telenet.be.

Beste mede-eigenaars,

Ik zou, zoals de vorige jaren, kunnen beginnen met te schrijven “bij het verschijnen van dit ‘Krantje’ is de zomer weeral begonnen”, maar dat ga ik niet doen. Een andere mogelijkheid is te schrijven over “de examens zijn weeral voorbij en de kinderen en jullie kunnen nu weeral genieten van een deugddoende vakantie.”, dat ga ik ook niet doen, misschien zijn er wel kinderen die een herexamen hebben of andere problemen, dus dat doe ik ook niet.

Waar ik wel kan over schrijven en dit ga ik ook doen, is over “de familiale Fietstocht” van zondag 19 juli. Wij (ik en mijn echtgenote) hebben voor de eerste maal de fietstocht gereden en dit is zeker goed te doen voor alle amateur-fietsers en kinderen onder ons. De fietstocht beslaat in feite in grote lijnen de “Campina-fietstocht”, Klemskerke. In zijn totaliteit zal de afstand niet langer zijn dan ca 25 km. En onderweg is er zelfs de mogelijkheid om een goeie “crème” (ijsje) te likken. Dus we verwachten jullie massaal op de 19de juli, om 10 uur aan de Shop. En na de fietstocht is er nog een korte lunch. Hopelijk valt het weer ook mee (niet te warm en niet te veel wind), dat zal het allemaal nog aangenamer maken.

Verder kan ik jullie alleen nog vragen om massaal aanwezig te zijn op de bbq, maar dat zal niet nodig zijn, want de vorige jaren waren jullie al in grote getallen aanwezig. Alleen moet je er rekening mee houden dat het dit jaar uitzonderlijk een weekend vroeger is, dus op 8 augustus.

Tenslotte blijven er nog de twee “jongerendagen” op 18 juli en 1 augustus om reclame voor te maken. Hier kunnen de jongsten onder ons zich uit leven in allerhande volksspelen.

En verder allen een leuke vakantie en veel leesplezier.

Jan B.

P.S. Wil je iets plaatsen in het krantje van oktober 2015, hou er dan rekening mee dat de deadline 1 september 2015 is.

Chers copropriétaires,

Je pourrais, comme les années précédentes, commencer en écrivant “lors de la parution de ce ‘Krantje’, l’été est à nouveau commencé”, mais ... je ne vais pas le faire! Une autre possibilité serait d’écrire “les examens sont à nouveaux terminés, les enfants et vous pouvez de nouveau profiter de plaisantes vacances” ... je n’écrirai pas cela non plus, peut-être y a-t-il des enfants qui ont des examens de passage ou autres soucis, donc je ne le fais pas !

Ce dont je pourrais bien écrire - et je vais le faire - c’est à propos de la “randonnée familiale à vélo” du dimanche 19 juillet. Nous (mon épouse et moi) y avons participé la première fois : c’est certainement faisable pour tous les cyclistes amateurs et les enfants. La randonnée correspond “en gros” à la “Campina-fietstocht” de Klemskerk. Au total, la distance ne dépasse pas les 25 km. Il y a même moyen de déguster une bonne crème glace en cours de route. Nous vous attendons donc nombreux le 19 juillet à 10 heures au Shop. Après la randonnée, il y aura un petit lunch. Espérons que le temps sera de la partie (ni trop chaud, ni trop venteux). Ce sera une fois encore une activité sympa !

Au delà, je pourrais vous inviter à être présents en masse au bbq mais ce ne sera sans doute pas nécessaire car les années précédentes vous étiez présents en grand nombre. La seule chose dont vous devriez tenir compte est que, cette année, ce sera exceptionnellement un weekend plus tôt, soit le 8 août !

Il me reste encore à vous faire la publicité des deux journées “jeunes” le 18 juillet et le 1^{er} août. Ici, les plus jeunes d’entre nous se défouleront lors de joutes populaires.

Je vous souhaite à tous de chouettes vacances et beaucoup plaisir à la lecture de ce Krantje.

Jan B.

P.S. Si vous voulez faire publier un article ou un dessin dans le Krantje, la date limite est le 1 septembre 2015.





Pasen/Pâques



Enkele sfeerbeelden van het paasonbijt, wil je meer foto's zien ga dan naar onze website (www.krantjeparkatlantis.be) waar alle foto's op staan.

Quelques photos d'ambiance de petit déjeuner de pâques. Pour voir plus de photos visitez notre website "www.krantjeparkatlantis.be".





Wens je te adverteren

Stuur dan een mail
met je gegevens naar
krantjeatlantis@hotmail.com

1/4 pag. - 30 €

1/2 pag. - 60 €

1/1 pag. - 120 €

Je gegevens moeten binnen zijn
ten laatste
een maand voor verschijnen



Zitdagen park
(Pieterjan Depez):

maandag en vrijdag
lundi et vendredi

9-11 u.

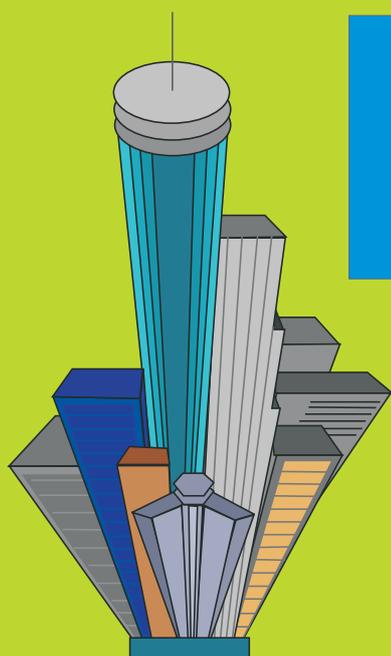
***Bij problemen enkel kontakt
opnemen met de syndicus,
nooit rechtstreeks met de leveranciers***

***En cas de problèmes, prendre contact
avec le syndic uniquement,
jamais avec les fournisseurs de services.***

Tel.: 059/31.20.31 pieterjan.depez@agem.be

Fax: 059/30.29.05 syndicus@agem.be

GSM (Pieterjan): 0472/18.05.82



FL Algemene Elektriciteits Werken productions Oostende

@ **FLproductions@telenet.be**

GSM 0486/51.94.86

FAX 059/51.63.65

**urmet
DOMUS**
Video-Parlofonie

www.FLproductions.be





Bestuursleden van de respectievelijke gebouwen / Administrateurs des diverses résidences

Acacia

Mw. Vanhassel, A011 - 0486/87.65.97 - Ludwina.vanhassel1@hotmail.com

Dhr. Callaert, A311 - 0475/46.44.45 - wimcallaert@telenet.be

Dhr. Van Oever, A312 - 0473/74.73.43 - corriezijde@skynet.be

*Dhr. Lindebrings, A008/009 - 016/48.10.59 - info@lindebrings.com

*Dhr. Callebaut, A104 - 0485/19.77.13

Dahlia

Mw. Demoor, D112 - 055/31.78.30 - 0479/76.06.53 - kariendemoor@hotmail.com

Mw. Gunther, D013 - appart_dahlia013@yahoo.fr

Dhr. Lindebrings, D001 - 016/48.10.59 - info@lindebrings.com

Hyacint

Mevr. Van Hoecke, H107 - 09/328.43.76 - 0486/79.56.31 - maybrittvanhoecke@hotmail.com

Dhr. Pitseys, H004 - 071/22.05.82 - 0475/31.01.34 - jeanpitseys@gmail.com

Dhr. Ducatteeuw, H011 - 056/33.56.59 - 0497/06.03.62 - andreducatteeuw@gmail.com

Iris

Dhr. Dusart, I406 - 0498/70.17.17 - ddusart@hotmail.com

Dhr. Coessens, I702 - 0497/39.22.83 - marc.coessens@telenet.be

Dhr. Pieters, I107 - 02/726.25.52 - 0474/91.43.17 - leo.pieters@base.be

Dhr. Eric Pollentier, I101 - ericpollentier@hotmail.com

*Dhr. Gengler, I601 - 081/74.24.85 - 0497/40.03.17 - jeanmarc.gengler@skynet.be

Lotus

Mw. Tanghe, L002 - 050/67.32.46 - 0497/04.04.90 - claire-ronald@telenet.be

Dhr. Selosse, L007 - 02/782.26.76 - 0495/26.16.06 - phisel@skynet.be

Mw. Haemhouts, L102 - 03/568.75.13 - 0477/46.66.59 - frieda.haemhouts@telenet.be

Mimosa

Mw. Bongaerts, M302 - 0473/98.30.52 - brigitte.bongaerts@ucll.be

Dhr. Jacobs, M602 - 0476/94.35.21 - jacobsfredy@gmail.com

Dhr. Steenhaut, M308 - 0477/42.53.98 - bob.steenhaut@telenet.be

Dhr. Van Elsen, M505 - 0496//86.36.04 - willemvanelsen@gmail.com

Orchidee

Mw. Vandenhoudt, O309 - 0496/03.32.01 - marita_vandenhoudt@hotmail.com

Mw. Borremans, O010 - 02/380.11.25 - 0495/67.97.12 - nicole.borremans1@telenet.be

Dhr. Baert, O105 - 0495/89.20.96 - krantjeatlantis@hotmail.com

* Zijn bestuurders die deel uitmaken van het bestuur van hun gebouw, maar niet zetelen in de raad van mede-eigendom. / Administrateurs de leur résidence mais ne siégeant pas au conseil de gérance de l'ensemble de la copropriété.

**BOUW EN RENOVEER
MET HET JUISTE TEAM**



COORDINATIE & REALISATIE

**Koen Claeys ~ 0479/29 54 13 ~ info@oneteam.be
www.oneteam.be
Krommekeerstraat 12 ~ 8755 Ruiselede**



**Wil je vanaf nu op de hoogte
blijven van alle laatste nieuwtjes
en/of vanaf volgende editie
nog enkel een digitale versie,
stuur ons dan je email adres
krantjeatlantis@hotmail.com**

**Si, dès maintenant vous voulez
rester au courant des toutes
dernières nouvelles et/ou ne re-
cevoir que la version numérisée,
envoyez votre adresse mail à
krantjeatlantis@hotmail.com**



**Uw partner
voor ontwerp - aanleg - onderhoud**

**Tuinaanleg
bvba
Dewyse Kurt**

uit sympathie



Zaterdag 18/07 en 1/08/2015

Jongerendagen

We beginnen om 14 u.
en stoppen om 17 u.

Nous commençons à 14 h.
pour terminer à 17 heures

Inlichtingen

Ludwina:

ludwina.vanhassel1@hotmail.com

Tel. 0486/87.65.97



Familie-fietstocht / Promenade Familiale à vélo (±25 km)

19 juli/juillet 2015

Samenkomst 9.30 u./h. aan de shop
Start /Départ 10 u./h. - Aankomst /
Arrivée 13 u./h.

Daarna hapje en drankje / Suivi d'un
en-cas et d'une boisson - 5 €

Inschrijven kan tot / Inscriptions jusqu'au
17/7/2015.

Ludwina:
0486/87.65.97

BBQ 08/08/2015

13.00u./h

15.00 euro p.p.

Inschrijven kan tot /
Inscriptions jusqu'au
05/08/2015.

Ludwina:
ludwina.vanhassel1@hotmail.com

0486/87.65.97

Winterfestijn - Festin Hivernal

5/12/2015 vanaf 12.00 u./h.

15 euro p.p.

Met bezoek van de Sint en
Zwarte Piet

Avec la visite de
Saint-Nicolas

et le Père Fouettard

Inschrijven kan tot 30/11/2015.
Inscriptions jusqu'au 30/11/2015.

Ludwina:
0486/87.65.97

De Archibelige torens van Vosseslag.

Hopelijk vliegt er binnenkort niet één of ander ongewenst tuig tegen onze pas gerenoveerde torens.

Het zou zonde zijn van de tijd en energie die het bestuur van IrMi de laatste twee jaar gespendeerd heeft aan deze ivoren torens en hiermee verwijs ik enkel naar hun nieuwe kleur. Los van het financiële engagement dat de eigenaars bereid waren hierin te investeren.

P.A. zou natuurlijk wel in één klap wereldnieuws worden en de reportage van Archibelige zou in het niet verzinken door de aandacht van de internationale pers die ons dan te beurt zou vallen. Maar we mogen nu ook niet mediageil worden. Hoge torens vangen vanzelf al wind genoeg.

Vandaag bevinden we ons midden in fase II van het renovatieproject IrMi dat in totaal 4 fases zal tellen.

We bereiden het lastenboek van fase 3 voor, terwijl we ondertussen ook nadenken en praten over fase 4. Multi-tasking skills zijn dus een absolute must als bestuurder.

Gelukkig worden de vergaderingen met vaste hand geleid en voorgezeten door Brigitte, een man zou dat niet aankunnen.

Want dit alles komt vanzelfsprekend bovenop de vergaderingen met de Raad van Mede-Eigendom die uiteraard ook al onze bestuurlijke aandacht verdient en waardoor dus nog meer meningen, keuzes en gevoeligheden, die om een oplossing schreeuwen, onze agenda's kruisen.

Je zou van minder bestuurelours worden.

Voor zover ik nu al kan vaststellen mogen we trots zijn op het resultaat. Technisch spreken we van een "geventileerde voorzetgevel". Het vochtprobleem zal eindelijk definitief opgelost zijn en we zullen onze isolerende ramen kunnen poetsen langs binnen én langs buiten. De overwinning van het goede op het kwade, als het ware. Helemaal Archibelige dus.

Het geheel oogt esthetisch sober en stijlvol en geeft enigzins de richting aan waar we met het hele park naartoe zouden willen/ kunnen gaan.

De jarenlange achteruitgang van ons brutalistisch bouwwerk is een ferme halt toe geroepen. Dit werkt aanstekelijk en zet zich door over heel het park en dat moet dan ook de bedoeling zijn.

Les tours "Archibelges" de Vosseslag.

Espérons qu'aucun objet volant indésirable ou autre ne volera dans nos tours à peine rénovées !

Ce serait dommage pour tout le temps et l'énergie que le conseil de gérance d'IrMi a consacré, tout au long de ces deux dernières années, à ces tours d'ivoire ! Ici, je fais seulement allusion à leur nouvelle couleur, indépendamment de l'engagement financier que les propriétaires ont consenti.

Parc Atlantis serait évidemment d'un coup, la Une des journaux mondiaux et le reportage "Archibelige" ne sombrerait pas dans l'oubli, grâce à l'attention de la presse internationale qui nous "tomberait dessus". Mais nous ne devons pas avoir la phobie des médias, les hautes tours, elles-mêmes, prennent suffisamment le vent !

Aujourd'hui, la phase 2 de la rénovation d'IrMi se termine. Au total, le projet en compte quatre. Déjà nous préparons le cahier des charges de la phase 3 tandis qu'entre-temps, nous réfléchissons aussi à la phase 4. Des compétences multi-tâches sont donc un must absolu pour les administrateurs. Heureusement, les réunions sont présidées de mains de maître par Brigitte ... un homme en serait incapable !?! Tout cela vient bien sûr en supplément des réunions du conseil de copropriété du parc qui, cela va de soi, nécessite aussi toute notre attention et par lequel, plus d'avis, de choix et de sensibilités qui exigent une solution, bousculent nos agendas

On deviendrait "administrateurphobes" pour moins que ça !

Pour autant que je puisse juger de la rénovation des tours, nous pouvons être fiers du résultat. Techniquement parlant, il s'agit d'une "surfaçade" isolée et ventilée. Les problèmes d'humidité seront enfin résolus et nos fenêtres pourront être lavées à l'intérieur et à l'extérieur. D'une certaine façon, la victoire du bien sur le mal ! ... Tout à fait Archibelige donc.

L'ensemble se dresse esthétique, sobre, élégant et présage de la direction vers laquelle nous souhaitons mener notre parc.

Le long déclin de nos constructions "brutalistes" est définitivement révolu ! Cet effort doit être contagieux et se propager à tout le parc et doit donc aussi être notre objectif!

Respect pour notre environnement et pour nous-mêmes sera dès maintenant, le fil rouge de notre action dans le parc.





Respect voor onze omgeving en voor onszelf, zal vanaf nu de rode draad vormen door al onze acties in het park.

Vandaar de vergadereelt op onze billen, want voor niets gaat de zon op.

Gelukkig schijnt deze voorlopig nog gratis aan onze kust en ik heb nog geen weet van een nieuwe belasting die in dit verband op komst zou zijn. Alhoewel... hoe zit dat nu met ons K.I. en moeten wij deze renovatie dan niet melden aan de overheid zodat die het nog wat zou kunnen optrekken? Neen, dit is een grap en ik wil uiteraard liever geen slapende honden wakker maken, maar we moeten ons ook geen illusies maken. Big Brother is sowieso watching you, met of zonder wifi in het park.

En neen, ik heb het ook niet over Ludwina die onverminderd haar kruistocht tegen de oude graai-cultuur van bepaalde personen in het park voortzet. Maar ik zou beter opletten wat ik zeg, want voor je het weet heb je tegenwoordig een advocaat op je dak en die hebben we hier al genoeg langs de kassa zien passeren.

By the way! Zijn jullie ook zo benieuwd hoe straks het geschil met Carrimo zijn beslag gaat krijgen?

Welke lelijke aap er nog uit de spreekwoordelijke mouw tevoorschijn zou kunnen komen?

Het zijn immer boeiende en spannende tijden in ons vakantiepark.

Ik voel mij hier in ieder geval een stuk veiliger nu we een nieuwe omheining krijgen op de scheiding met de verkaveling van Danneels. Je weet maar nooit wie je nieuwe burens worden. Voor alle duidelijkheid beste lezer, dit is een grap. Er mag al eens gelachen worden in ons park vind ik, verplichten kunnen we het jammer genoeg niet.

Nu nog onze verhuurders gemotiveerd krijgen opdat die hun klanten duidelijker zouden informeren over ons huishoudelijk reglement, en indien nodig, maatregelen te nemen opdat altijd, dezelfde problemen (huisvuil sortering, sleutels, wangedrag...) zich in de toekomst niet steeds zouden blijven herhalen en we staan weer een stapje dichterbij een uitzonderlijk aangenaam en gezellig Archibelge park om trots op te zijn.

Ik kan het niet laten om te eindigen met een opmerkelijke quote van wijlen M. Ghandi waaraan ik dikwijls moet denken als ik soms ietwat gefrustreerd, een zoveelste bestuursvergadering verlaat.

“Whatever you do will be insignificant, but it is important that you do it”.

Denk daar maar eens over na!

Voilà, hop naar de volgende vergadering.

Marc COESSENS

Il nous faut donc user nos fonds de culottes à longueurs de réunions car le soleil ne se lève pas pour rien.

Heureusement il brille encore gratuitement sur notre côte et je n'ai pas encore eu vent de l'avènement d'un nouvel impôt à ce sujet. Quoique ... où en sommes nous avec notre revenu cadastral ? Ne devons-nous pas signaler ces rénovations à la région qui pourrait encore ainsi soutirer un peu d'argent ?

Non, c'est une blague et je ne veux pas réveiller le chat qui dort mais nous ne devons pas nous faire d'illusions. Avec ou sans wifi dans le parc, “Big Brother” nous surveille !

Non, je ne pense pas non plus à Ludwina qui poursuit sa croisade contre les vieilles habitudes égoïstes de certains... Mais je ferais mieux d'être attentif à ce que je dis parce qu'avant même que vous le sachiez, vous avez un avocat sur les bras et ceux-là, on en a déjà assez vu passer à la caisse.

A propos, êtes-vous aussi curieux de savoir comment l'affaire Carrimo va se terminer ?

Quel lapin va-t-il encore sortir de son chapeau ?

Il y a toujours des périodes captivantes et mouvementées dans notre parc de vacances !

En tous cas, je me sens un peu plus en sécurité maintenant que nous aurons une nouvelle clôture à la limite du lotissement de Danneels. On ne sait jamais qui seront nos nouveaux voisins ! En vérité, chers lecteurs, je plaisante ... Je trouve qu'il faut aussi rire dans notre parc, malheureusement on ne peut y être obligé !

Il nous reste à motiver nos “loueurs” pour que leurs locataires soient informés de notre règlement d'ordre intérieur et, si nécessaire, prendre les mesures pour que les mêmes problèmes (tri des déchets, clés, méconduites, ...) ne se répètent sans cesse. Nous aurons à nouveau franchi un pas nous rapprochant d'un Parc Archibelge exceptionnellement sympathique et agréable “à faire baver”!

Je ne peux terminer sans vous proposer une citation remarquable de Ghandi à laquelle je pense lorsque, parfois, je quitte frustré un énième conseil de gérance :

“Quoi que vous fassiez sera insignifiant, mais il est primordial que vous le fassiez.”

Pensez-y !

Voilà ... hop vers la prochaine réunion.

Marc COESSENS

Kom jij ook naar de Jongeredagen? JA

Wat gaan we doen?

Knutselen - Tekenen - Volksspelen -
Timmeren en zagen (bijvoorbeeld een hut
bouwen) - Pannekoeken bakken
en nog veel meer!!!

**We beginnen om 14 u.
en stoppen om 17 u.**

Met een culinaire verrassing op het einde.

Breng je vriendjes en vriendinnetjes mee.

Tot ziens op 18 juli en/of 1 augustus.

Viens-tu aussi aux journées des jeunes ? OUI

Que va-t-on faire ?

s'adonner au bricolage, au dessin, à
des jeux populaires, scier et clouer
(construire une hutte par exemple),
cuire des crêpes et bien plus encore !!!

**Nous commençons à 14 h.
pour terminer à 17 heures**

avec une "surprise culinaire" !

Emmène tes amis et amies.

A très bientôt, le 18 juillet et/ou le 1er août.

Nieuwe afvalchalet

Nouveau chalet pour les déchets



